ГЕРБ

**Муниципальное образование**

**«Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Постановление**

 \_\_\_\_20.07.2015\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_189 \_\_\_

 п. Токсово №\_

О создании Комиссии по проведению торгов

(конкурсов, аукционов) администрации

муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Комиссию по проведению торгов (конкурсов, аукционов) администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
2. Утвердить состав Комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов)

администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно

Приложению 1 к настоящему постановлению.

1. Утвердить Положение о комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов)

администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно

Приложению 2 к настоящему постановлению.

1. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Токсовское городское поселение» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации В.В. Кузнецов

Приложение 1 к постановлению администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

от 20.07.2015 г. №189

СОСТАВ КОМИССИИ

Состав Комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) администрации
муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского
муниципального района Ленинградской области

Председатель комиссии:

Дарявина Н.М. - заместитель главы администрации по экономике;

Зам. председателя комиссии:

Шнитова Н.В. - начальник отдела земельно-имущественных отношений.

Секретарь комиссии:

Киселева А.А. - секретарь - референт.

Члены комиссии:

Епифанов А.В. - начальник сектора юридического обеспечения и договорной работы;

Еремеев С.Ю. - главный специалист сектора юридического обеспечения и договорной работы;

Широков В.В. - начальник отдела ЖКХ и строительства

 Белоусова Е.В. - депутат МО «Токсовское городское поселение» (по согласованию)

Приложение 2 к постановлению администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20.07.2015 г. №257

ПОЛОЖЕНИЕ

о Комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) администрации
муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского
муниципального района Ленинградской области

1. Комиссия по проведению торгов (конкурсов, аукционов) муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области(далее — Комиссия) создается в целях проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», а также настоящим Положением.
3. Комиссия выполняет следующие функции:

а) рассматривает принятые ответственным за прием заявок и документов заявки с прилагаемыми к ним документами Претендентов и проверяет их оформление на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации, а также перечню, указанному в информационном сообщении о проведении торгов (конкурсов, аукционов);

б) проверяет право лица действовать от имени Претендента, если заявка подана представителем Претендента;

в) принимает решение о признании Претендентов участниками торгов (конкурсов, аукционов) или об отказе в допуске Претендентов к участию в торгах (конкурсах, аукционах) по основаниям, предусмотренным условиями участия Претендентов в торгах (конкурсах, аукционах);

г) уведомляет Претендентов о допуске или об отказе в допуске к участию в торгах (конкурсах, аукционах);

д) определяет победителя торгов (конкурсов, аукционов) и оформляет протокол об итогах торгов (конкурсов, аукционов).

1. Комиссия формируется Организатором торгов (конкурсов, аукционов) из

числа сотрудников администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Персональный и количественный состав Комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Из числа членов Комиссии назначаются председатель, заместитель председателя и секретарь.

1. Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии, определяет дату заседания и утверждает его повестку, председательствует на заседаниях Комиссии, осуществляет контроль над исполнением принятых Комиссией решений.

В отсутствие председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее двух третей общего числа ее членов. Комиссия принимает решения путем открытого голосования. Каждый член Комиссии имеет один голос. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в заседании. При равенстве голосов принимается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании Комиссии.

Член Комиссии осуществляет свои полномочия лично. Полномочия члена Комиссии не могут быть переданы другому лицу.

1. Протоколы об итогах торгов (конкурсов, аукционов) подписываются всеми членами Комиссии, принявшими участие в заседании.